



## **Atlas Ring Utrecht**

Planstudie Ring Utrecht A27/A12 fase 2A

Datum      28 februari 2012  
Status     Versie 1.2

Auteur     Must stedenbouw



**Ondergrond**

Bodem  
Aardkundige waarden  
Hoogteligging  
Drooglegging

**Netwerk**

Netwerken

**Occupatie**

Gebruiksfuncties  
Aard van de grenzen  
Toegankelijkheid

**Ecologische waarden**

Ecologische kenmerken  
Ecologische waardering

**Cultuurhistorische waarden**

**Nieuwe Hollandse Waterlinie**

# Deel 1

## Informatieve kaarten

#### Bodem

schaal 1:50.000

	Veengronden
	Moerige gronden
	Kalkloze zandgronden
	Zeekleigronden
	Rivierkleigronden
	Water/moeras
	Oude bewoningsplaatsen
	Bebouwing

Bronvermelding

Bodemkaart van Nederland, 2000

# Ondergrond

Bodem



must

5

**Aardkundige waarden**

schaal 1:50.000

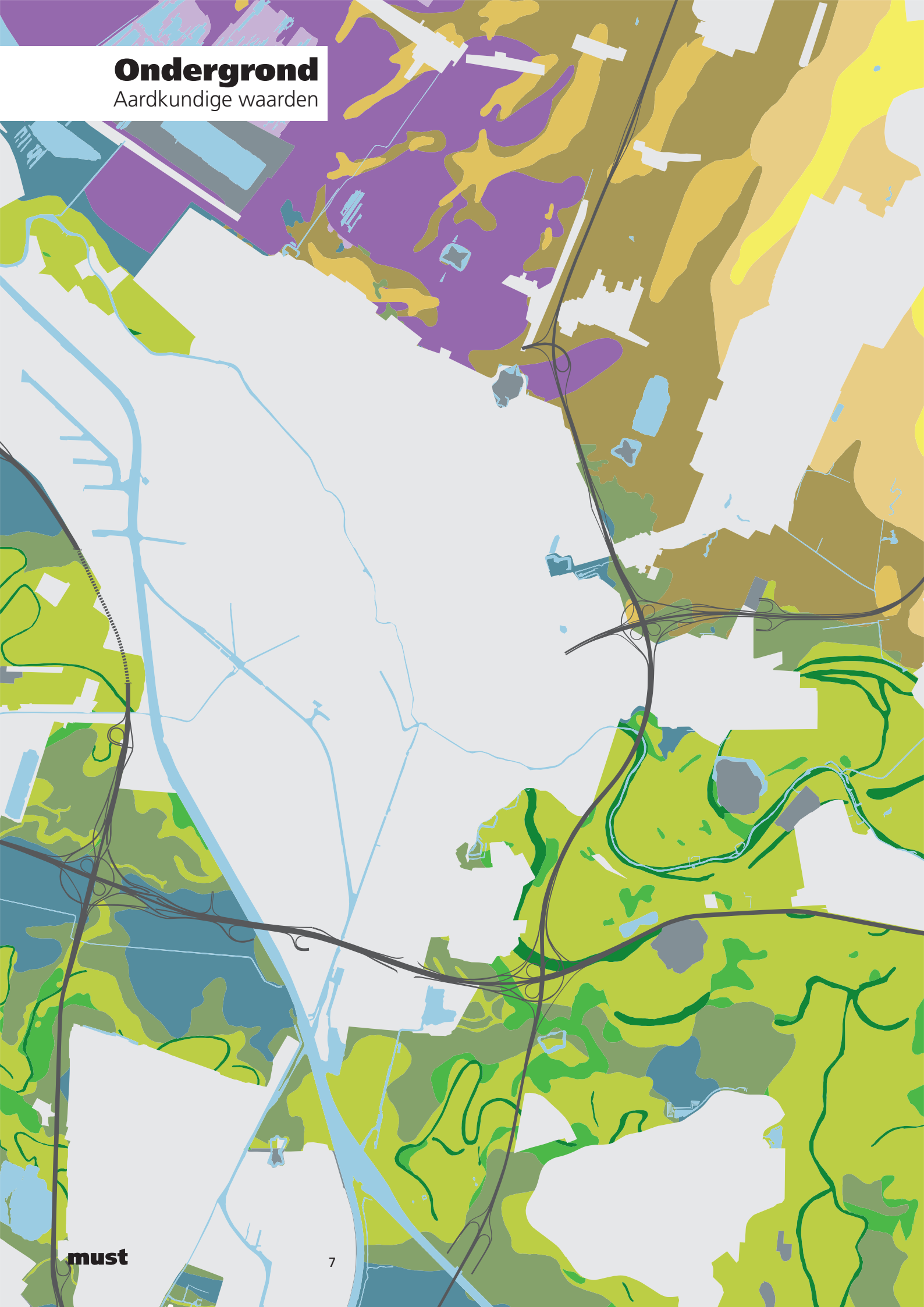
	Oeverwal / crevasserug
	Oude rivierbedding
	Oeverwal met kleidek
	Kleiige kom
	Venige kom
	Veen
	Ontgonnen veenvlakte / petgaten
	Stuifzand
	Gordeldekzand
	Dekzandrug
	Dekzandvlakte
	Afgegraven / opgehoogd
	Bebouwing
	Water

Bronvermelding

RWS

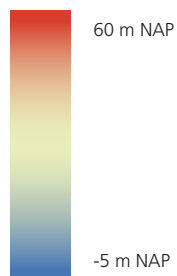
# Ondergrond

Aardkundige waarden



### Hoogteligging

schaal 1:50.000



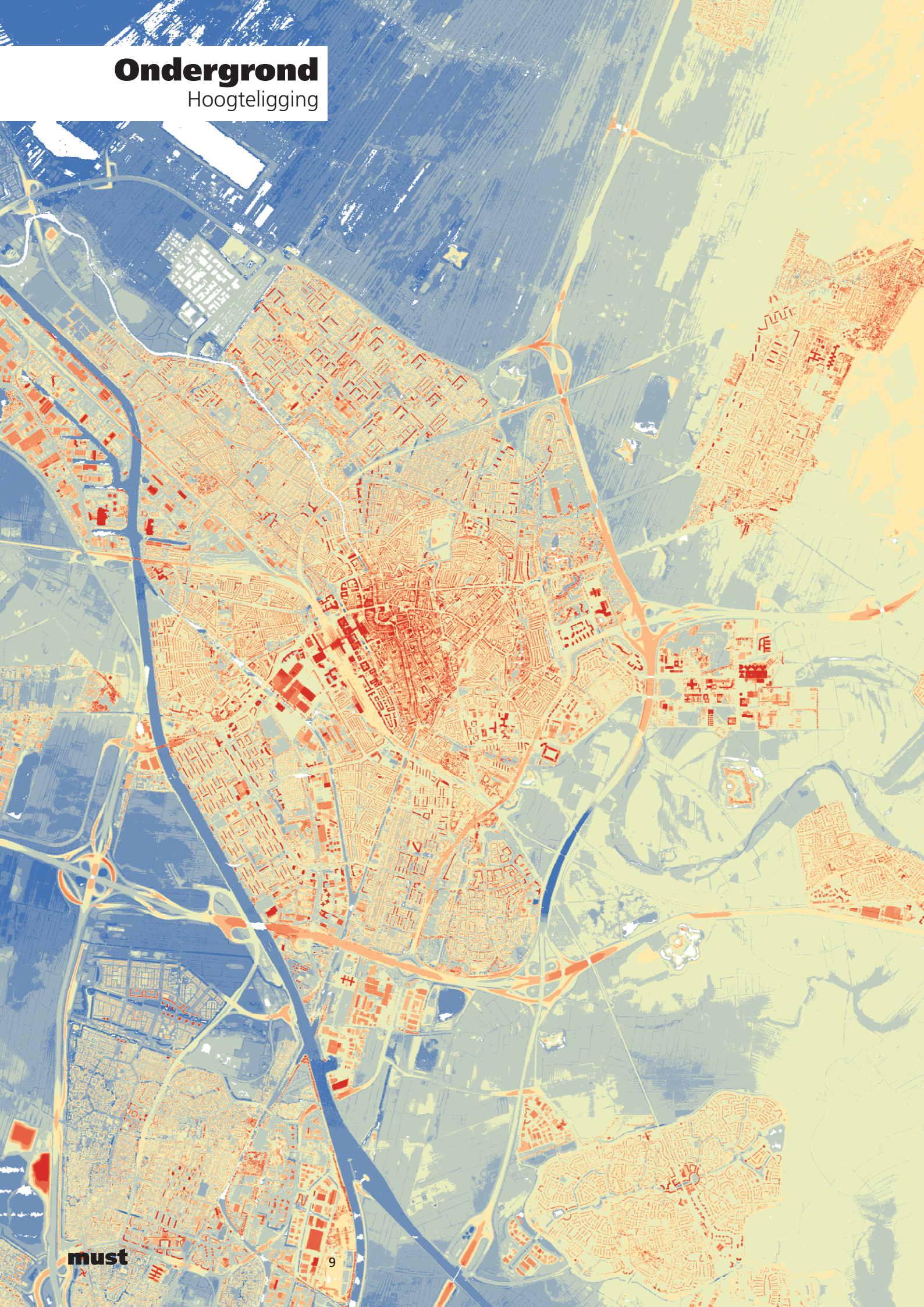
### Bronvermelding

Algemene Hoogtebestand Nederland  
5 meter, 2007



# Ondergrond

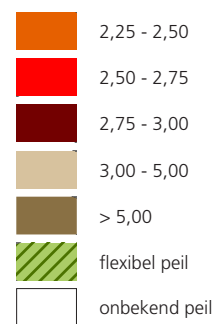
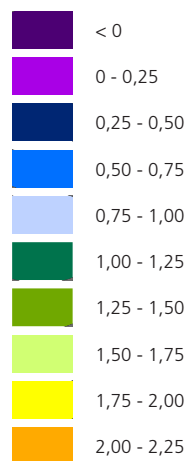
Hoogteligging



### Drooglegging

schaal 1:50.000

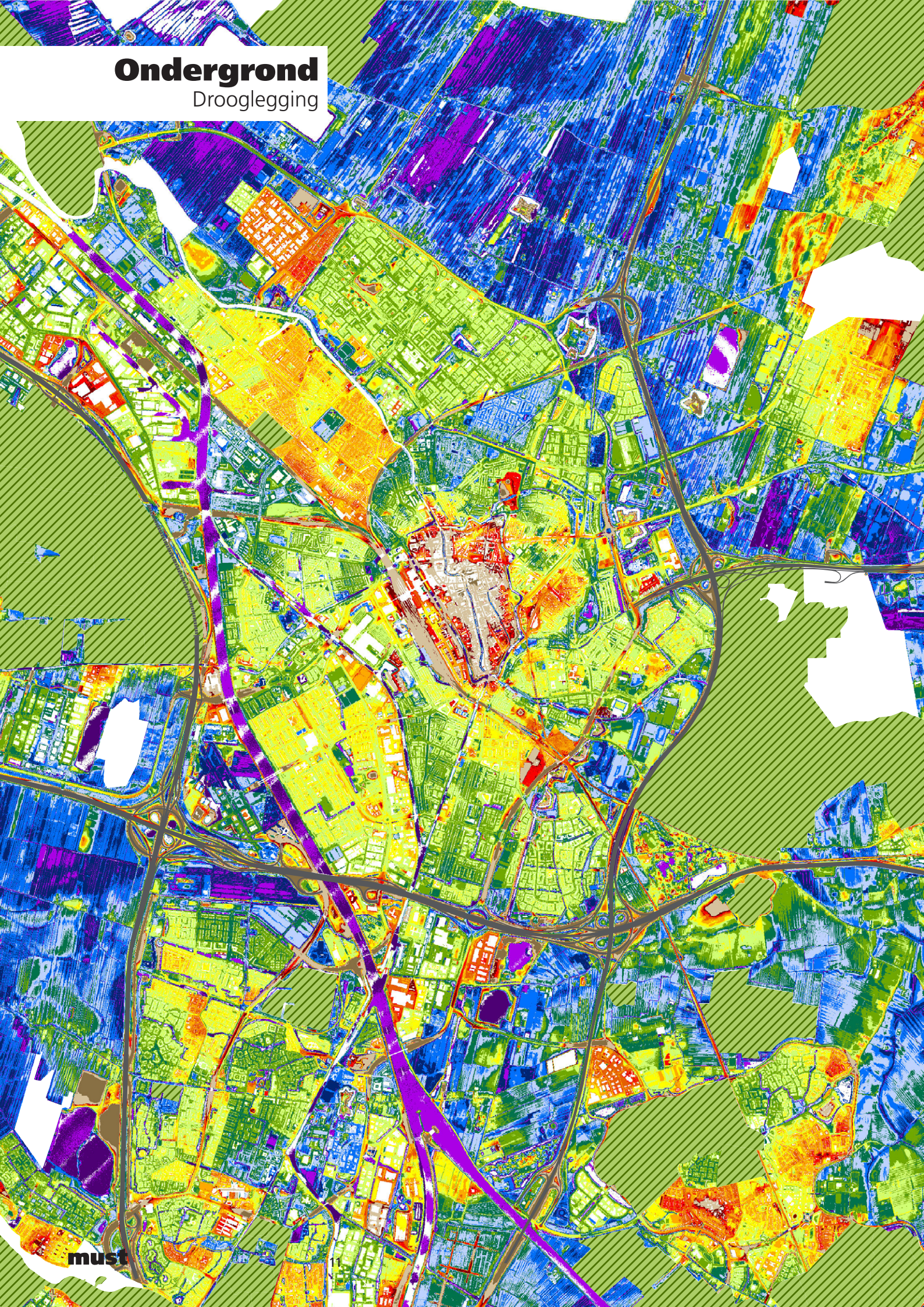
Meter onder maaiveld



Bronvermelding  
Royal Haskoning

# Ondergrond





Drooglegging





## Netwerken

schaal 1:50.000

### Weginfrastructuur

-  Rijkswegen
-  Regionale ontsluitingswegen
-  Gebiedsontsluitingswegen
-  Lokale wegen

### Spoorweginfrastructuur

-  Spoorwegen
-  Stations

### Langzaamverkeersstructuur

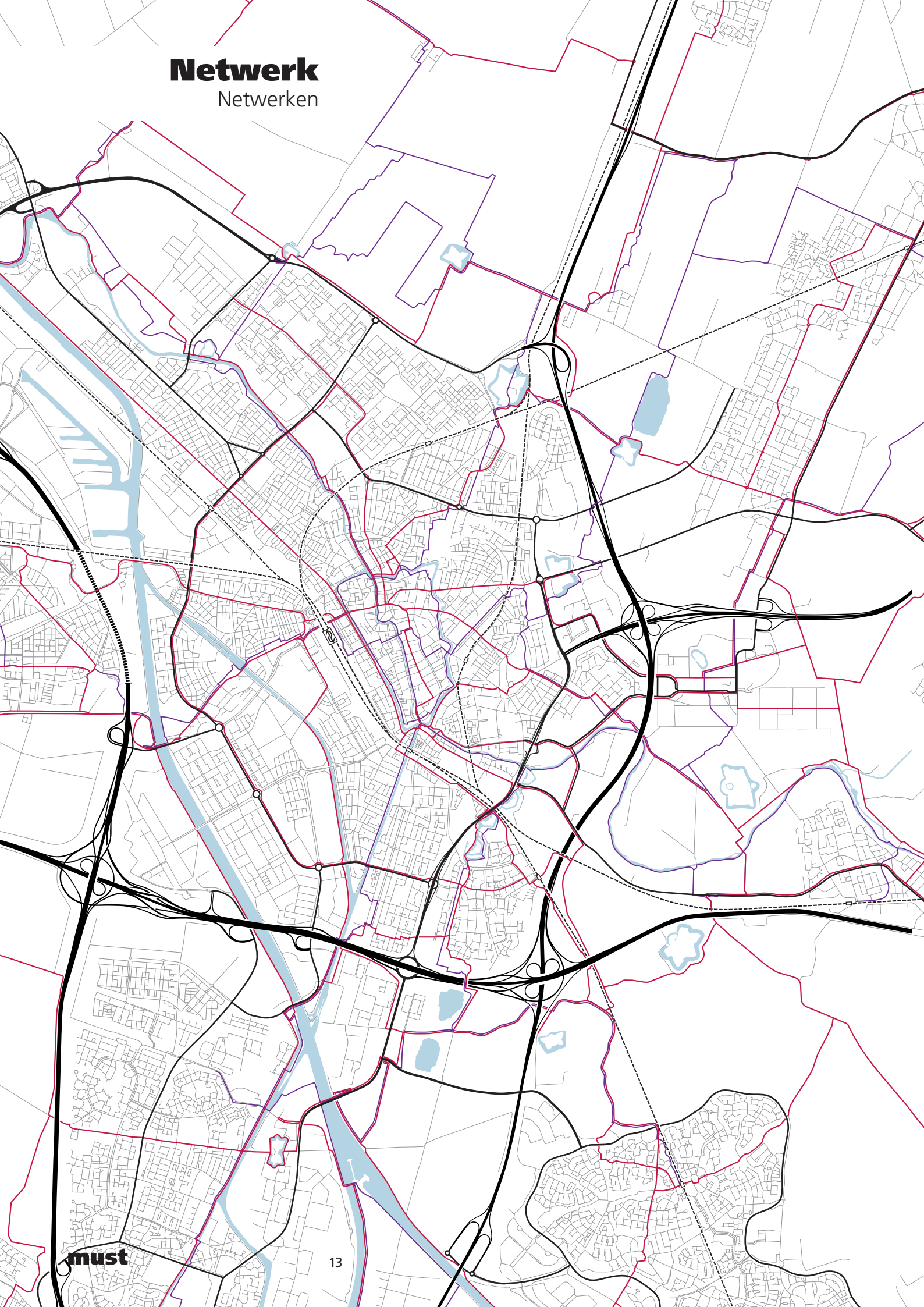
-  Fietsnetwerk
-  Wandelnetwerk

### Bronvermelding

Nationaal Wegenbestand  
NS wandeltochten  
Nationale Streekpaden  
Lange-afstandswandelroutes  
Landelijke fietsroutes  
Fietsknooppuntnetwerken  
Gemeente Utrecht, 'Fietsnota: Verder met de fiets', 2002.  
Gemeente Utrecht, 'Op naar Utrecht Fietsstad', 2010.

# Netwerk


Netwerken



### Gebruiksfuncties

schaal 1:50.000

#### Wonen

 Woongebieden

#### Werken

 Kantoren

 Bedrijventerreinen

 Nutsvoorzieningen

#### Stedelijke voorzieningen

 Grootstedelijke voorzieningen

 Detailhandel/horeca

 Musea

#### Openbare voorzieningen


 Onderwijs


 Zorg

 Overheid

 Monumenten

#### Recreatie

 Park / plantsoen

 Volkstuinen

 Sportterreinen


 Recreatieterreinen

 Begraafplaatsen

#### Landschap

 Bos

 Landbouwgrond

 Nat natuurlijk gebied

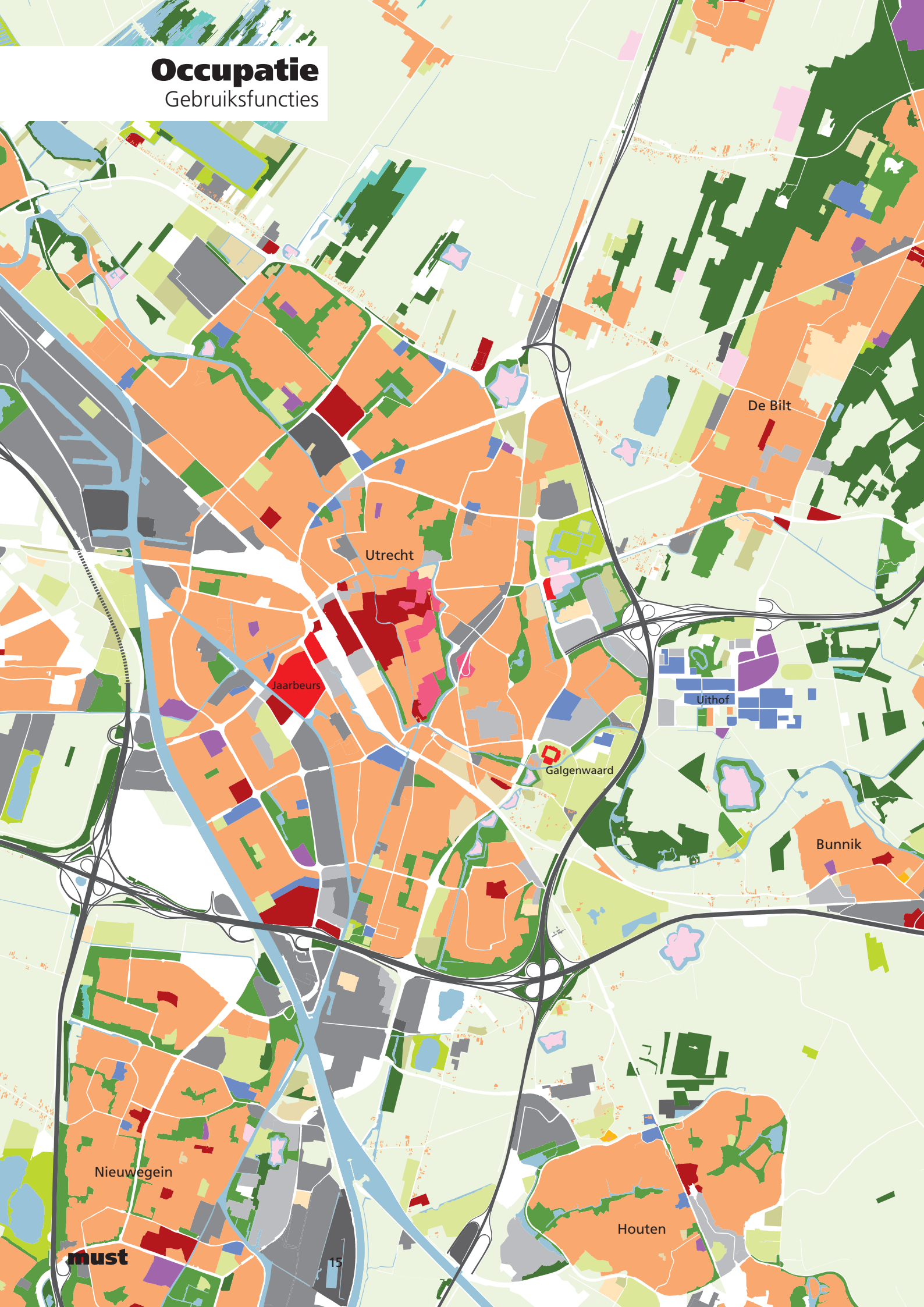
 Water

#### Bronvermelding

Bestand bodemgebruik 2003-2006

# Occupatie

Gebruiksfuncties



Aard van de grenzen

schaal 1:50.000

Stad



Bebouwing

Stedelijke centra

Stadspark

Landschap



Volkstuinen



Sportterreinen



Landschapsparken



Begraafplaatsen



Bos



Landbouwgrond



Nat natuurlijk gebied



Water

Bronvermelding

Grootschalige Basiskaart Nederland



# Occupatie

Aard van de grenzen




### Toegankelijkheid

schaal 1:50.000

#### Recreatie

	Park / plantsoen
	Volkstuinen
	Sportterreinen
	Recreatieterreinen
	Landschapsparken

#### Landschap

	Bos
	Landbouwgrond
	Nat natuurlijk gebied
	Water

#### Bestemmingen

	Forten
	Landhuizen
	Golfterreinen
	Maneges
	Horeca

#### Routes

	Fietsrouten netwerk
---	---------------------

#### Bronvermelding

Bestand bodemgebruik 2003-2006  
Landelijke fietsroutes  
Fietsknooppuntnetwerken



# Occupatie

## Toegankelijkheid



### Beheersgebieden

schaal 1:50.000

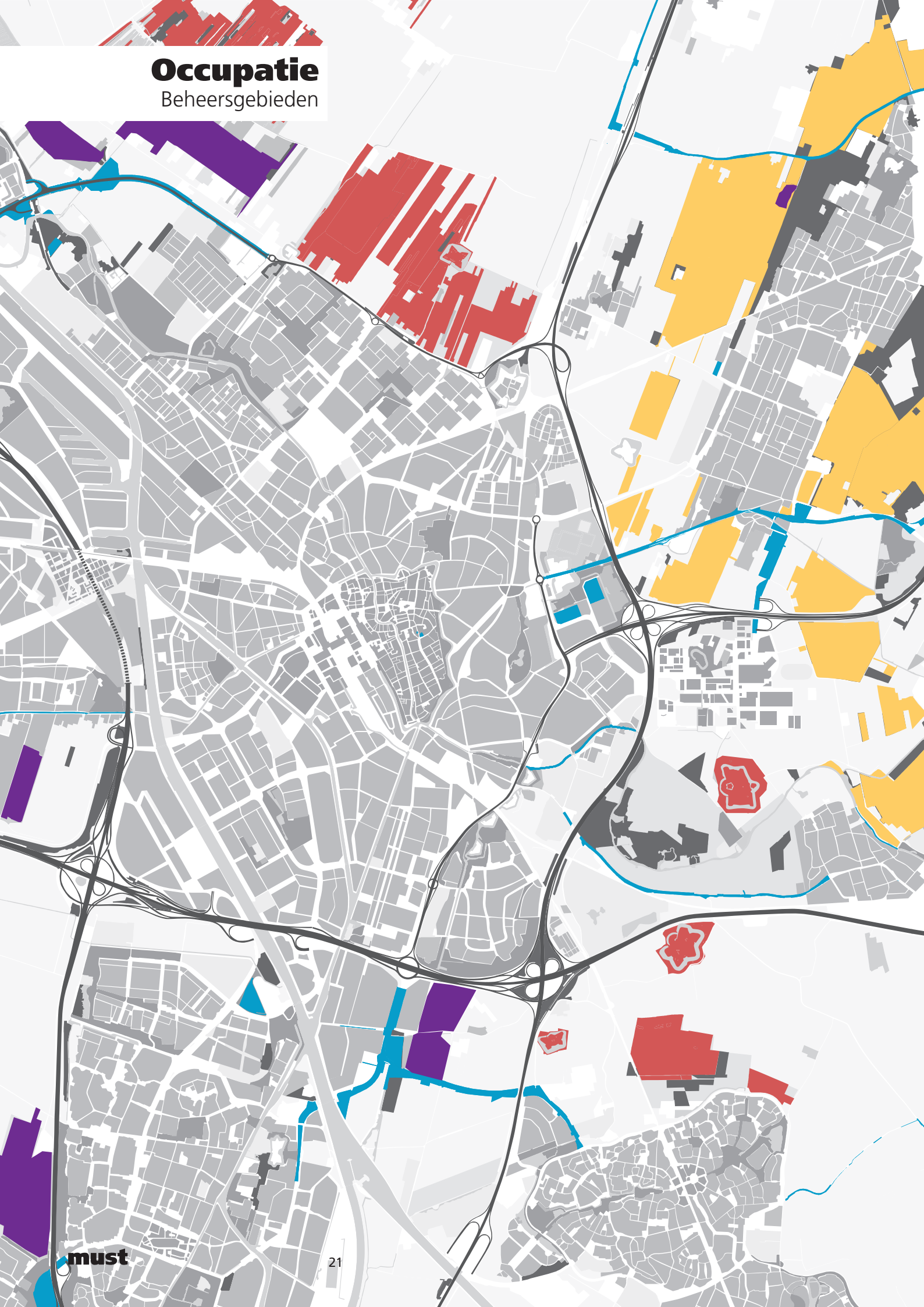
-  Provincie Utrecht
-  Utrechts Landschap
-  Staatsbosbeheer
-  Recreatie Midden-Nederland

### Bronvermelding

Rijkswaterstaat

# Occupatie

Beheersgebieden



### Ecologische kenmerken

schaal 1:50.000

	Graslanden
	Akkers
	Bossen
	Heide en open zand
	Moeras
	Water

Bronvermelding

Rijkswaterstaat

# Ecologie

Ecologische kenmerken



### Ecologische waarden

schaal 1:50.000

#### Rijksbeleid



Ecologische Hoofdstructuur



Natura 2000



Faunapassages



Nieuwe Hollandse Waterlinie



Groene Hart



Rivierengebied

#### Gemeente Utrecht



Groenstructuur

#### Bronvermelding

Rijkswaterstaat

Gemeente Utrecht








# Ecologie

Ecologische waarden



### Cultuurhistorische waarden

schaal 1:50.000

-  Monumenten
-  Beschermd historische buitenplaats
-  Forten
-  Archeologische verwachtingswaarde
-  Stads- en dorpsgezicht

### Bronvermelding

Rijkswaterstaat

Kijk voor meer informatie over het cultuurhistorisch landschap op de interactieve kaart van de Provincie Utrecht:  
<http://webkaart.provincie-utrecht.nl/>

# Cultuurhistorische waarden



### Nieuwe Hollandse Waterlinie

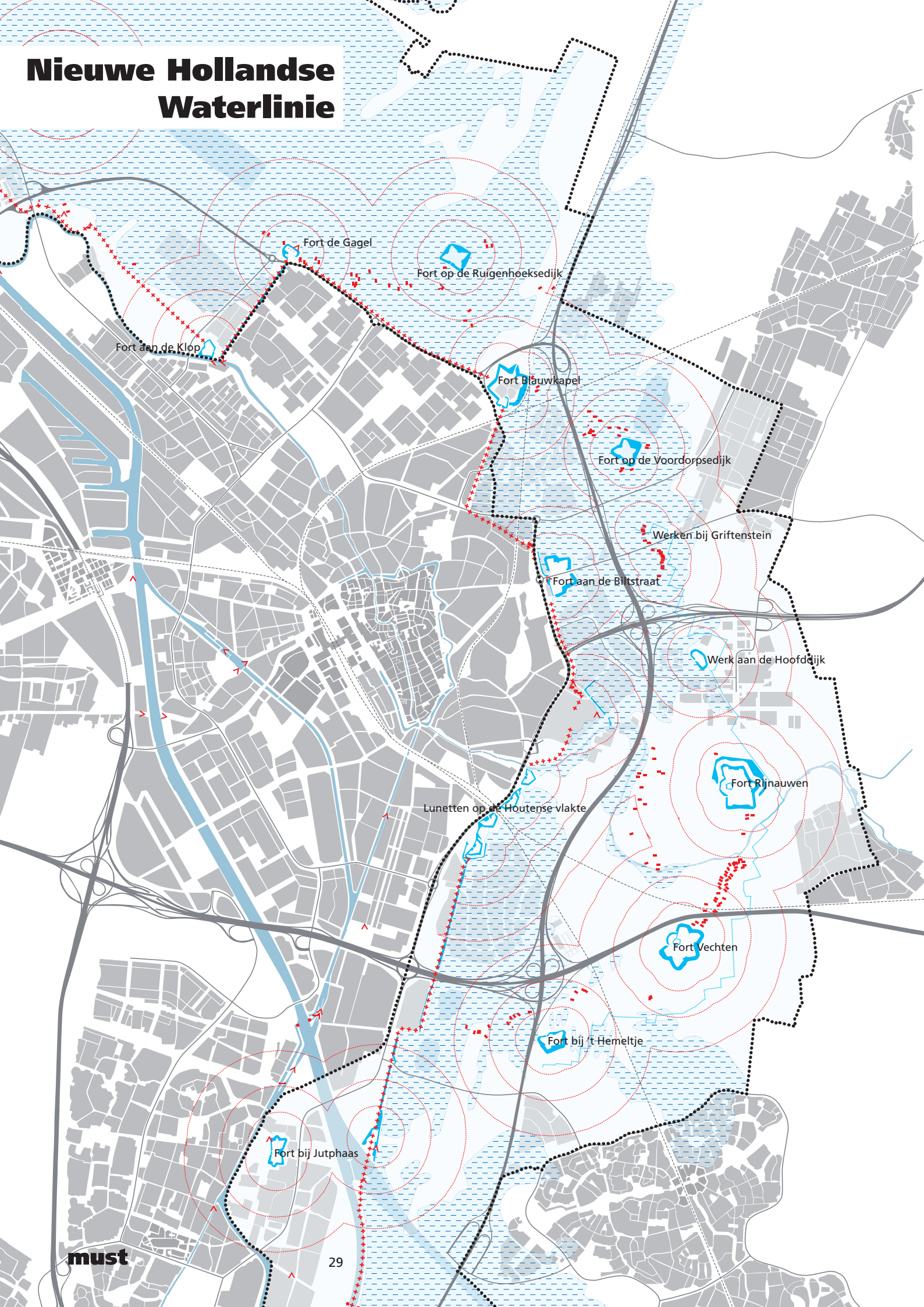
schaal 1:50.000

-  Fort
-  Kazematten
-  Schootsvelden
-  Verdedigingslijn
-  Tankgracht
-  Sluis
-  Inundatievlakken
-  Beschermd gebied

### Bronvermelding

Nationaal Project Nieuwe Hollandse Waterlinie

# Nieuwe Hollandse Waterlinie





**Verleden**

Historische kaart 1910  
Historische kaart 1984

**Heden**

Luchtfoto 2009

**Perspectief**

Plannen en projecten

# Deel 2

## Ruimtelijke ontwikkeling

Historische kaart 1910

schaal 1:50.000

 Projectie rijkswegen

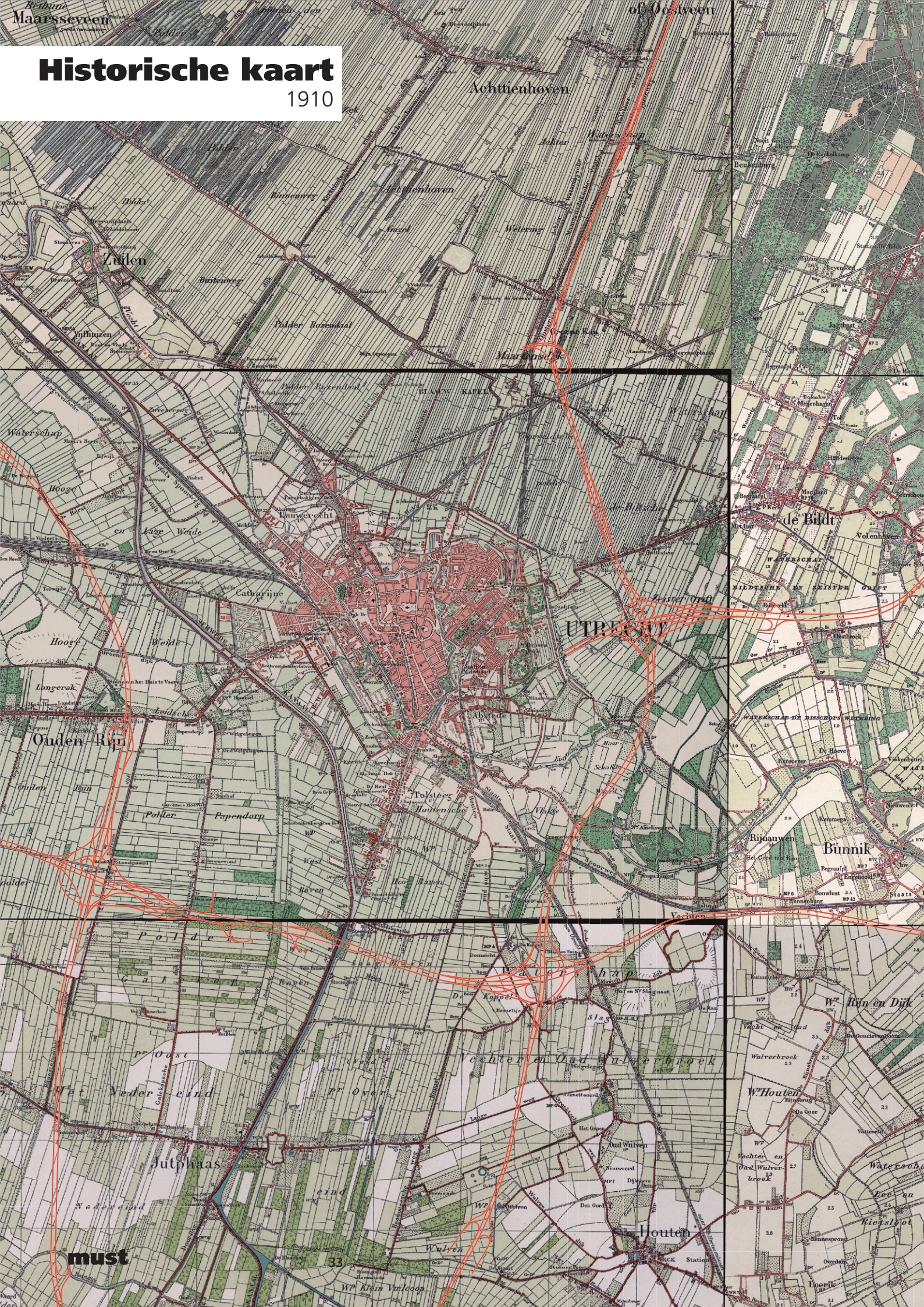
Bronvermelding

Topografische dienst Nederland



# Historische kaart

1910



must

Historische kaart 1984

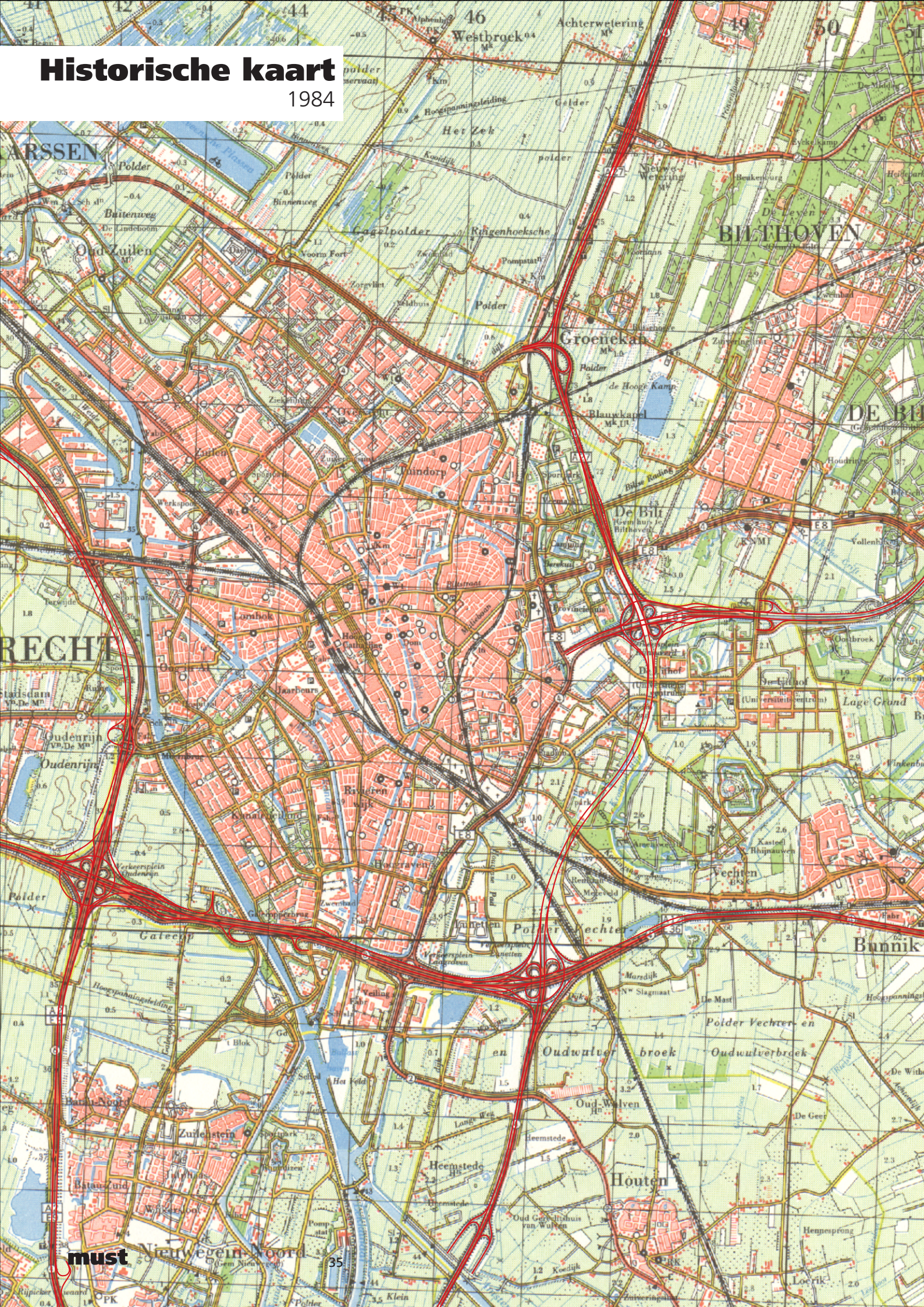
schaal 1:50.000

 Projectie rijkswegen

Bronvermelding

Topografische dienst Nederland

# Historische kaart 1984



must

Nieuwegein Noord

Situatie 2009  
schaal 1:50.000



Bronvermelding  
Topografische dienst Nederland

# Situatie

2009



### Plannen en projecten

schaal 1:50.000

Status: onveranderlijk

- 01. Ruigenhoek
- 02. Inrichtingsplan Voorveldse polder
- 03. Zwembad de Kromme Rijn
- 04. Spoorverbreding Utrecht-Houten

Status: hard

- 05. Visie de Uithof
- 06. HOV om de Zuid
- 07. Stationsplein Lunetten
- 08. Rondo Houten
- 09. Prozeeterrein
- 10. IKEA
- 11. Papendorp

Status: aanpasbaar

- 12. Veemarktterrein

13. Visie Park Voorveldse Polder

14. Hessinglocatie

15. Locatie provinciehuis

16. Visie de Kromme Rijn

17. Visie Hockeycentrum Kampong

18. Toekomstvisie Landgoederen

19. Landschapsvisie Laagraven Oost

20. BEFU-terrein

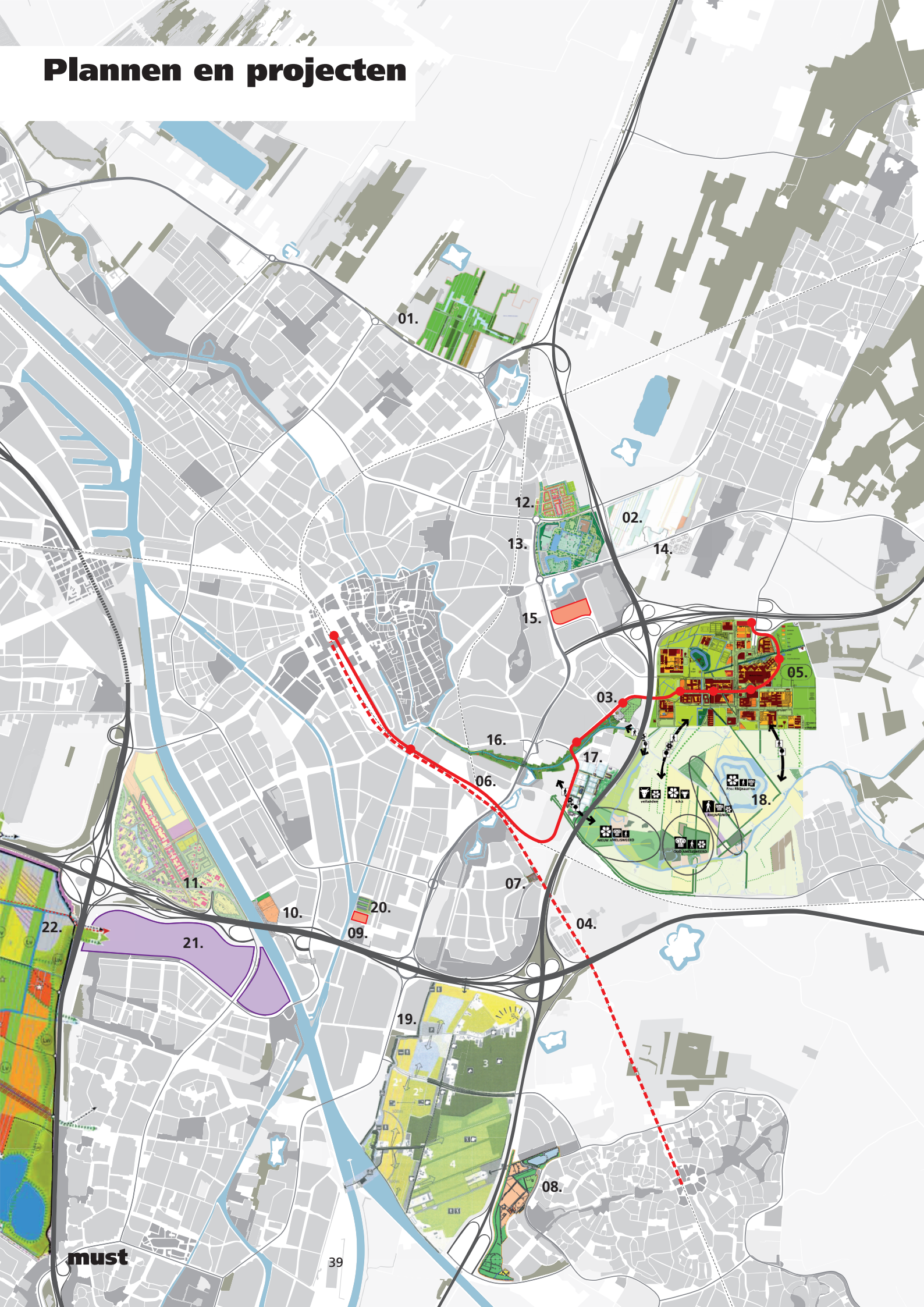
21. Polder Galecop

22. Rijnenburg

Bronvermelding

Must, Ruimtelijke verkenning Inpassing: Planstudie Ring Utrecht A27/A12 fase 2A, november 2011

# Plannen en projecten



01.

12.

02.

13.

14.

15.

05.

03.

16.

17.

18.

06.

07.

04.

11.

10.

09.

20.

22.

21.

19.

08.





**Kansen**

Stedelijke kansen

Landschappelijke kansen

# Deel 3

## Waarderingskaarten

### Stedelijke kansen

schaal 1:50.000

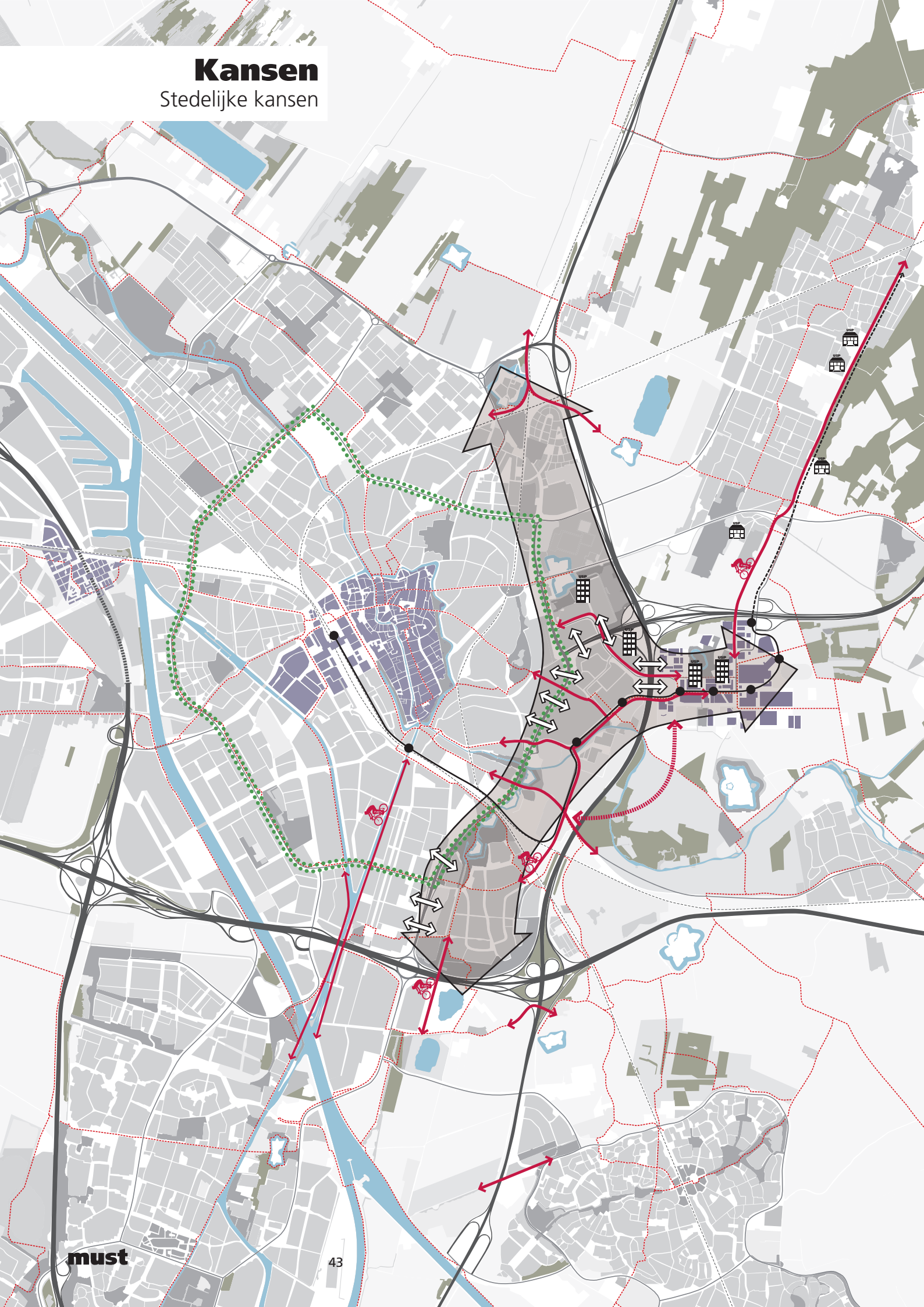
-  Verbeteren kwaliteit Oostflank van Utrecht
-  Sprong Uithof
-  Life-en-science landgoederen
-  Groene stadsboulevard
-  Verbeteren samenhang tussen stadsdelen
-  Verbeteren langzaamverkeers-verbindingen

### Bronvermelding

Must, Ruimtelijke verkenning Inpassing: Planstudie Ring Utrecht A27/A12 fase 2A, november 2011






# Kansen

Stedelijke kansen



### Landschappelijke kansen

schaal 1:50.000

-  Verbeteren samenhang van het landschap
-  Verbinding vanuit de stad tot Amelisweerd/Kromme Rijn versterken
-  Nieuwe / verbeteren recreatieve verbindingen
-  Nieuwe / verbeteren ecologische verbindingen
-  Meekoppelen hydrologische opgaven

### Bronvermelding

Must, Ruimtelijke verkenning Inpassing: Planstudie Ring Utrecht A27/A12 fase 2A, november 2011

# Kansen

Landschappelijke kansen

